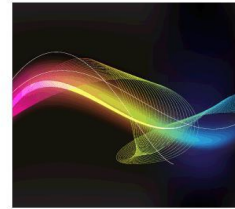


בודק חשמל מוסמך

נייד : 050-2604549
פקס : 02-5709463
www.elie.co.il
elieohana7878@gmail.com

תכנון, פיקוח ובדיקת מתקנים
סריקה תרמוגרפית ללוחות חשמל
אישורי תקינות למוסדות
ביצוע עבודות חשמל



אלי אוחנה
רשיון מספר 093484

12.11.2012

לכבוד

משפחת

ירושלים

הנדון : בדיקת מערכת החשמל

ביום שני 12.11.2012 נערכה בדיקת מערכת החשמל בדירת משפחת רחוב ירושלים להלן הליקויים :

לוח החשמל

1. קיימים 31 פאזות, 22 חוטי אפס, 21 חוטי הארקה, משתמע מכך שחוטי אפסים, והארקות משותפים במעגלים השונים מה שיכול לגרום לשריפת החוטים. יש לדאוג לכך שלכל מעגל יהיה את האפס והארקה המיועדים לו.
2. חדר שינה הורים, אמבטיה, ומרפסת שירות, מוזנים משני פאזות שונות – מסוכן גרם לתקלות והבהוב אורות, יש לבדוק את מקום הקצר ולהפריד בין המעגלים.
3. 3 פיוזים 10A עם שלושה חוטים ביציאה של כל אחד מהם, יוצא מכך שכל התאורה של הבית מחולקת על שני מעגלים בלבד. – יש להפריד את כל המעגלים כך שעל כל פיוז יהיה מעגל אחד בלבד.
4. לוח החשמל מחווט בצורה חובבנית ועם חוטים דקים. כולל שימוש בחוטים שחורים כפאזות - יש לחווט את לוח החשמל מחדש בצורה מקצועית.
5. שעון שבת לא תקין – יש לבדוק ולתקן, או להחליף במקרה הצורך.
6. יש לשלט את המעגלים ולסמן יעוד של כל פיוז ופיוז.
7. יש לדאוג להימצאות תוכנית חשמל מעודכנת בלוח החשמל.

8. בידוד חוטים 0.02M (אוהם) - לא תקין .
יש לבדוק ולמצוא את המעגלים הבעייתיים ולתקנם כך
שגגיע לרמת בידוד של 0.25M אוהם מינימום .

9 . עכבת לולאת תקלה 2.35 אוהם , כמו כן לא מסומן מיקום חיבור הארקה – יש לשפר
ערך לולאת תקלה בהתאם לגודל החיבור וכן לסמן את מיקום החיבור .

כללי

1. במרפסת שרות קיים שקע כפול המוזן משני מעגלים שונים – מסוכן ולא תקני .
יש לשים שני שקעים נפרדים במעגלים נפרדים למכונת כביסה , ולמכונת יבוש. שקע כפול
קיים מקצר.

2. יש להחליף שקע כפול באמבטיה למוגן מים .

3. שקע יחיד מוגן מים באמבטיה רופף – יש לחזק

4. תנור אפיה מחובר לחשמל בחצר, חשוף לגשם – סכנה אין להשתמש .

הערות

יש לדרוש שאת התיקונים יבצע חשמלאי מוסמך בעל תעודת הסמכה בתוקף

בגמר תיקון הליקויים יש להזמין בדיקה חוזרת

בכבוד רב

